

# L'ÉQUIPE Sport Style

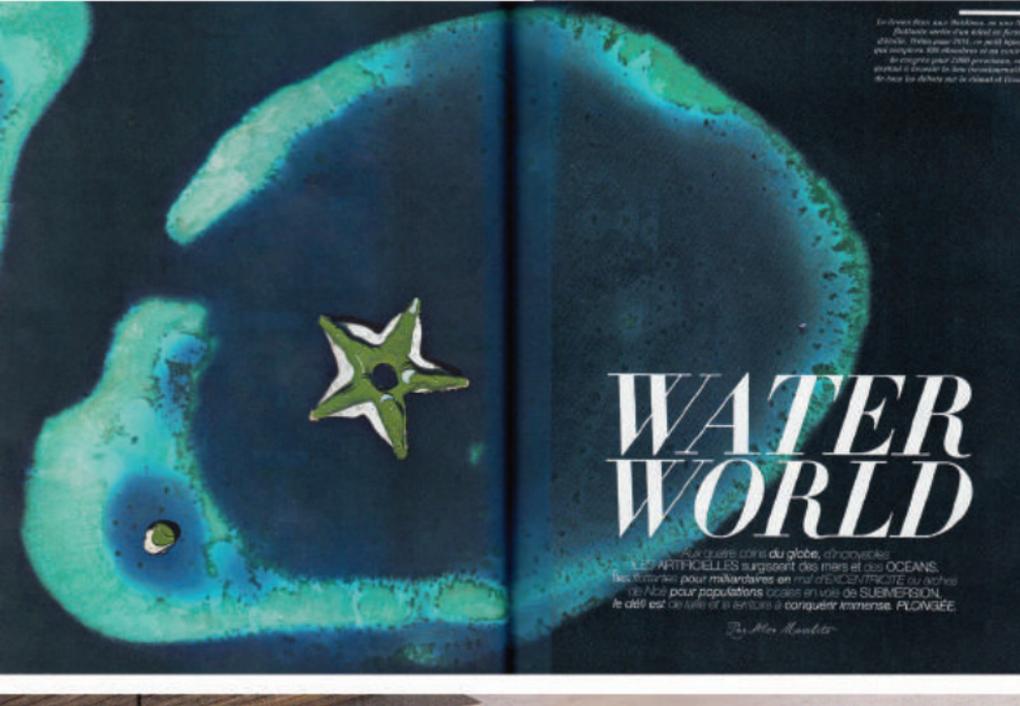
« A un moment donné dans la vie, il y a des vêtements qui ont le goût plus rotter. »  
FRANÇOISE SAGAN

**BIKINI & CO**  
LES FILLES SE  
JETTENT À L'EAU

sportstyle.fr



**BRYAN CLAY, NOTRE DIEU DU STADE**  
FASHION SESSION À L.A. AVEC LE CHAMPION OLYMPIQUE DE PÉCATHLON



## WATER WORLD

Sur quatre coins du globe, chroniques...  
LES ARTIFICIELLES surgissent des mers et des Océans.  
Les îles pour milliardaires en mal d'ÉCOCENTRIQUE ou archipel  
pour populations océanes en voie de SUBMERSION.  
Le défi est de faire et de faire à conquérir immense. PLONGÉE.



L'Ocean Flower, avec ses 200 villas de 100 m<sup>2</sup> chacune, permettra aux Maldiviens de rester amarrés à leurs eaux bien-aimées. Piscine en option... À quelques minutes de là en bateau-taxi, la plage et son Beach club, un centre de wellness et un club de plongée. De quoi rester détendu.

## P

our la modique somme de 500 millions de dollars, le gouvernement des Maldives a signé avec la société Dutch Docklands et Troon Golf un projet de golf de 18 trous aménagé sur trois îles flottantes artificielles. Situé à 5 minutes de l'aéroport de Malé (la capitale), ce parc hors norme – chaque île étant reliée par des tunnels sous-marins où l'on pourra profiter du paysage aquatique – devrait voir le jour d'ici 2015. Une folie qui a toute sa raison d'être, la survie de ce bout de paradis dépendant du tourisme... de luxe. Logiquement, une myriade de sublimes projets imaginés par Dutch Docklands, pionnière dans l'habitat flottant – les Pays-Bas, rois des polders, sont confrontés depuis bien longtemps au problème de la montée des eaux –, est prévue dans l'archipel.

### UN RÊVE INSUBMERSIBLE

En vue? Des îles privées flottantes serties de villas qui auront toutes leur plage et piscine privées, leur coin de verdure – palmiers de rigueur – mais aussi leur jetée pour amarrer le yacht familial. Et le shopping alors? Une boutique-hôtel livrera les 43 villas of course. Mais encore? Un programme de « lotissements » très chic. Oubliez tout ce que ce terme vous évoque. Le White Lagoon compte quatre îles en forme d'anneaux où se dressent 72 villas bordées chacune d'une plage privée de

sable blanc. Chaque anneau comptera bien sûr sa marina et ses restaurants, boutiques et cafés. Il est même prévu une île-centre de congrès en forme d'étoile (qui recevra toutes les conventions sur le changement climatique et la gestion de l'eau), sans parler de quelques 200 villas de 100 m<sup>2</sup> pour les habitants locaux (à prix abordable, donc) qui, d'ici 90 ans, auront perdu leurs terres. Date de livraison? Entre 2012 et 2014. Un défi de taille que Koen Olthuis (fondateur du cabinet d'architecture Waterstudio et cofondateur de Dutch Docklands) s'est engagé à relever en faisant de ces futurs réfugiés climatiques « des pionniers de l'innovation climatique ».

### SOUS PRESSION

Évidemment, construire sur l'eau n'est pas une mince affaire. Certaines îles de The World à Dubaï s'enlèvent, alors que dans les bras de mer formés par The Palm (à Dubaï aussi) – qui ne permettent pas un brassage des flux marins – l'eau stagne. À Bangkok, promise à l'enlèvement d'ici à 2050 (sans parler des crues, inondations et contamination des cultures par l'eau salée), une cité flottante, Wetropolis, est en cours d'étude. Imaginée par le cabinet d'architectes thaïlandais S + PBA, elle rappelle dans ses formes les ondulations de l'eau. Côté technique, sa construction est basée sur l'empilement des mangroves indigènes qui filtrent naturellement l'eau, empêchent l'érosion des sols, les glissements de terrains et fournissent de l'oxygène. À suivre donc.

Histoire d'aller au bout du rêve, une île flottante-restaurant est prévue juste à côté de la Green Star.



Plongée au-dessus d'une villa de l'archipel Amillarah (« île privée ») aux Maldives. Un havre de luxe, calme et volupté pour ces 43 villas-îles conçues tel un archipel. Programme de la journée: plage privée, piscine privée au bord de l'eau, sortie en yacht privé. Un choix corrélien!

Ci-dessous, l'un des tunnels reliant les trois îles du golf flottant. Club-house sous-marin lui aussi, cela va sans dire! Ci-contre, l'extraordinaire cité amphibie Lilypad de Vincent Callebaut. De quoi faire rêver tous les inconditionnels de Jules Verne.



### 20000 LIEUX SUR LES MERS

Pour toutes ces flottantes, Vincent Callebaut, architecte franco-belge, a imaginé une cité flottante autonome, sorte d'« écopolis » amphibie. Conçue pour accueillir jusqu'à 50000 personnes, elle serait une alternative rassurante pour ces millions de réfugiés climatiques qui devront retrouver une « terre » d'ici un à deux cents ans. Présentée en 2008 lors d'un concours lancé par le prince Albert de Monaco pour l'extension du Rocher, le projet a fait mouche – et le tour du monde aussi –, jusqu'à devenir le fer de lance des îles Kiribati (Polynésie), aujourd'hui elles aussi en sursis. « Lilypad a été une première dans la manière d'appréhender la construction sur l'eau. C'est une ville hybride et flottante qui se déplace, respectant en cela l'écosystème marin. C'est un prototype de ville autosuffisante en terme de création d'énergie, d'aliments, mais aussi de recyclage des déchets. En fait, elle est comme le corps humain, ingérant et digérant les flux qu'il avale. » Toutes les énergies naturelles sont captées et utilisées: solaire, éolienne, hydraulique, marémotrice... et le CO<sub>2</sub> absorbé est recyclé. En clair, elle produit plus d'énergie qu'elle n'en consomme, sans parler du fait qu'elle est aussi le premier projet de construction sur l'eau à grande échelle. Vincent Callebaut travaille d'ailleurs avec des sociologues et des psychologues pour son développement. « La situation est urgente et les challenges à relever sont nombreux, surtout avec des pays émergents où les taux d'écopolis explosent. Il est impératif de créer de nouveaux modèles d'habitat. » Reste le problème de ces zones offshore qui n'ont pas été réglementées et où rien n'est interdit. Comme en Chine, dans le golfe de Bohai notamment, où les investisseurs s'accaparent les mers pour y construire des projets pharaoniques pas vraiment écolo-friendly. C'est aussi en Chine, à Hainan, l'île aux milliardaires (et plus!), qu'un projet d'île artificielle VVIP (Very Very Important Person) a vu le jour. Au programme de cette île baptisée Phoenix: du luxe, du luxe et encore du luxe. Reliée au centre-ville de Sanya, la capitale, un pont, l'île n'est pas accessible à la gent « ordinaire ». Une oasis de richesse où les logements – dont une partie a déjà été vendue – atteignent des prix records (6 à 10 fois le prix moyen du mètre carré à Pékin en 2012). Bref, îles au trésor ou havres pour réfugiés, les îles artificielles figurent tel un rêve d'eldorado insubmersible le mythe de Robinson... la solitude en moins! ■