

Nordea Invest

TEMA

Tyskland er tilbage
Kan Europa rumme den
nyfundne stolthed?

Nordea



Waterworld

VENSTRE: Rainer Miele Finkel
HØJRE: Waterworld

Villa De Hoef:
Ifølge Waterstudio skal
et hus på vandet være
præcis som på land:
moderne og lyst.



Landet på vandet

Om blot 40 år skal ni mia. mennesker dele pladsen på Jorden, og langt de fleste kommer til at bo i de store byer. Byforskere og arkitekter spår derfor, at mange flere af os i fremtiden vil bo på vandet.

POLARISEN ER SMELTET, og de syv kontinenter er slugt af vand. Mennesket bor på kunstige atoller, der flyder på den blå klode, og ingen ved, hvordan rigtigt land overhovedet ser ud.

I filmen "Waterworld" fra 1995 med Kevin Costner har dommedag ramt. Landjorden er forsvundet, og mennesket er henvist til et liv på vandet.

I dag, 16 år efter at filmen blev skabt, er apokalypsen måske rykket lidt nærmere. I hvert fald forventer vi stigende vandstand i havene. Samtidig skal vi skabe plads til flere. Om 40 år bor ni mia. mennesker på kloden, og de fleste søger mod byerne. Alene i København skal der være plads til 100.000 flere mennesker i år 2025.

Derfor arbejder hollandske arkitekter netop nu skridt for skridt med at flytte menneskene bort fra den faste landjord til en ny tilværelse på vandet.

Og selvom virkeligheden endnu ikke matcher Hollywoods science fiction-drama om et samfund på vandet, er visionerne godt på vej.

"Et liv på vandet skal være fuldstændig ligesom et liv på land. Den eneste forskel er, at du bor på et flydende fundament," siger den hollandske arkitekt Koen Olthuis med en stemme, der lyder lav, men ivrig gennem telefonen.

Koen Olthuis er grundlægger af arkitektfirmaet Waterstudio i Rijswijk i Holland. Det er her, problemerne er størst. Derfor er det også her, at løsningerne er mest radikale, og Koen Olthuis begyndte at arbejde med dem tidligt i sin karriere.

"I Holland pumper vi vandet væk 24 timer i døgnet, syv dage om ugen. Det var mindbløvlende for mig, da jeg forstod, hvor kunstigt vores land er. Jeg tænkte, at det gælder om at arbejde med vandet og ikke imod det," siger han.

Et par hundrede huse flyder allerede på vandet i Holland, og det er konstruktioner som dem, forventningerne knytter sig til.

"Flydende strukturer er allerede en del af vores byplanlægning," som Hans Ovink fra Hollands Ministerium for Infrastruktur og Miljø forklarede til Time Magazine dette efterår.

Redningsplan for Maldiverne

Hollands flydende huse står på en platform af beton og plastic, og de ser ud ligesom almindelige huse. På den måde fjerner de helt associationen til de fattige og alternative huse, som mange hollændere forbinder med "de fattige og alternativ livsstil", siger Koen Olthuis. Hollænderne har allerede et flydende fængsel og flydende drivhuse. Om få år sætter Koen Olthuis et flydende boligkvarter på vandet i byen Westland. Jo større konstruktioner bliver, jo mere føles de som små kontinenter af rigtig land.

"Vi taler om flydende øer på 100 eller 200 meter i længden. De har huse, haver og veje, og når vi forankrer øerne tæt på hinanden, danner vandet kanaler mellem dem. For et barn vil det ikke føles anderledes at lege på vores flydende byer end at lege i Amsterdam i dag," siger Koen Olthuis.

Andre steder i verden sprænger arkitekternes planer dog for alvor grænserne for vores fattigdom.

Maldiverne er blandt de samfund i verden, der er mest truet af de stigende have. De maldiviske myndigheder har allerede udviklet en plan i samarbejde med firmaet Dutch Docklands, som Koen Olthuis er medstifter af. Planen skal skabe 800 hektar flydende land på Maldiverne i form af blandt andet 288 private boliger på fire flydende øer og en flydende golfbane.

Men selv hvis øsamfundet en dag bliver komplet slugt af havet, står arkitekten klar med en løsning:

"Vi siger, at befolkningen på Maldiverne ikke behøver at udvandre til Sri Lanka eller New Zealand. Vi kan skabe øer, der er så store, at du kan have både boligblokke og landbrug på dem, skabe elektricitet og alt andet, der hører et samfund til," siger han og fortsætter: "Det lyder underligt. Men vi fylder simpelthen lagunerne delvist op med flydende øer i stedet for med sand," siger Koen Olthuis.

København er dremme

Danmark står ikke over for de samme problemer som hverken Maldiverne eller Holland. Alligevel spiser trængslen sig ind på borgerne her. Det gælder særligt for København, og det tvinger byen til at tænke nyt.

Her til lands foregår udbygningen blandt andet ved at fylde vandet op med jord, der skaber nyt land. Metoden med opfyld er gammel og kendes blandt andet fra Christianshavn.

Men alle tiders største opfyld sker i Nordhavn. Her skal op til 40.000 flere mennesker bo og endnu 40.000 arbejde. En del på kunstigt land, der strækker sig ud i Øresund.

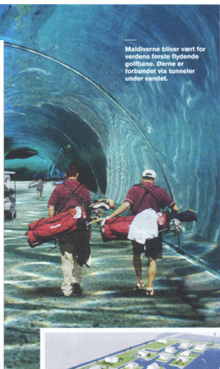
Om kun 10 år har bydelen sin egen ø, hvor krydstogtskibene i dag holder til. Det er en bygning på 30 gange 80 meter, som står direkte på havbunden. Under vandet parkerer bilerne i tre etager. Ovenpå bor menneskene i lejligheder og arbejder i kontorer.

"På den måde får vi en tættere og mere levende by, fordi vi bygger mellem molerne," siger Marc Jørgensen, projektleder i Center for Byudvikling i Københavns Kommune.

Pointen er vigtig. Jo tættere folk bor, jo færre pendlere forurener, når de cruiser ind i og ud af København. Derfor handler fremtidens by i København lige så meget om ren luft som om at skabe ekstra kvadrater til det boomende indbyggertal.

"Det er første gang, et opfyld er kædet så tæt sammen med byudviklingen, som det sker i Nordhavn. Vi nær et skridt nærmere Københavns klimamålsætning, når vi byudvikler med tæt by i København," siger Marc Jørgensen. •

Maldiverne bliver svært for verdens første flydende golfbane. Derne er forbundet via tunneler under vandet.



New Water-projektet:
I byen Westland i Holland
designer arkitektfirmaet
Waterstudio en hel bydel,
der flyder på vandet.