

居礼园
HOT SPRING VILLA

HOT SPRING VILLA 稀世温泉 绝对私藏

30米面宽纯独栋温泉别墅

稀缺资源决定别墅不凡地位
从化温泉镇珍稀苏打温泉, 流溪河两岸青山绿水生态美景
30米大面宽纯独栋温泉别墅, 精心雕琢的每个建筑细节, 成就完美结合温泉的稀世臻品别墅
以天生不凡的气质, 演绎令人羡慕的生活向往
从单纯的私有到完美的私享, 仅靠46席, 懂得温泉, 所以珍藏
居礼园·懂温泉的别墅

流溪河国家森林公园 | 亚运会赛马场 | 世界珍稀温泉
洞园温泉养生会所 | 赠送1-2亩私家花园 | 赠送超大面积景观露台

独立示范别墅现已全新开放
敬请亲临体验稀世温泉的私藏魅力

品鉴热线: 020-8783 9199
销售中心: 广州从化市温泉镇温泉东路58号
投资商: 上海嘉正投资有限公司 | 发展商: 广州家化置业有限公司

Visions of The Future

玩转未来

Opponent - 2010 Range Rover

对决2010年款路虎·揽胜



专题 | THEME ISSUE

THE DAY AFTER TOMORROW

未来建筑进行时

策划: Yan 文 廖马特 协编: Christine 编: Pro.Sofinet Corporation, Dr. Mitchell Joachim, Waterstudio, Atkins, MYRDQ, Cité de l'architecture et du patrimoine, Rogers Stark Harbour + Partners, Decoo, Ingemarsen, Atelier Jean Nouvel, Christiane de Portzamparc 事务所提供

我们对未来建筑和城市的想象大多数都来自科幻电影或小说(当然, 现在的孩子可能更多是从CG游戏里获得启蒙): 宫崎骏动画里的《天空之城》“雷帕特”, 是一座以反引力的飞行石为悬浮动力的空中岛屿; 科幻片始祖《大都会》构想2026年的场景是漫天盖地的机械、社会两极分化, 如密林般的摩天大厦、蜿蜒的高架桥像无数长蛇不断穿插城市的表皮, 飞行器在大厦及天桥之间翻飞往来; 凡尔纳的小说《机器岛》中人们把机械和动力装置安置在城市岛的底层, 将商业中心和公共设施设置在人工岛四面体内部; 而人工岛可漂浮在浅海和港湾……

从科幻文艺作品到琳琅满目的建筑竞赛作品, 看过太多天花乱坠、完工却了无期所谓的未来建筑设计, 我们还真有点陷入自以为是的幻想里了; 虽然正身处这个一日千里的现代社会, 但仍以为那个明日之后的未来还有十万八千里远。谁也无法想象未来世界究竟是张牙舞爪还是柔情似水, 到底是一片光明还是酸涩肮脏。设想总是美好的, 现实总是残酷的。更让人目瞪口呆的未来也是建筑于脚踏实地的现在。

今日一片砖, 明日一座城。从两三年后的水上房、悬崖楼、树根屋, 到半世纪后的垂直公园社区、古都大变身, 甚至再过一个世纪后的“纳米管与海藻塔”城市神话; 从亚洲“设计之都”首尔的蓬勃新生, 到欧洲命运多舛的古都巴黎改造, 再到号称全美最绿的城市——旧金山的科幻未来; 我们的想象力在一座单体建筑上开花, 再到建筑综合体上发展酝酿, 最后于一座城的整体风貌大气革新上结出硕果。建筑是音符, 城市是篇章。未来时代的乐曲已经踏入前奏, 那些仿佛只应出现在图纸上的建筑和城市改造已经在悄然动工。各位, Welcome to the Real Future World。

2008



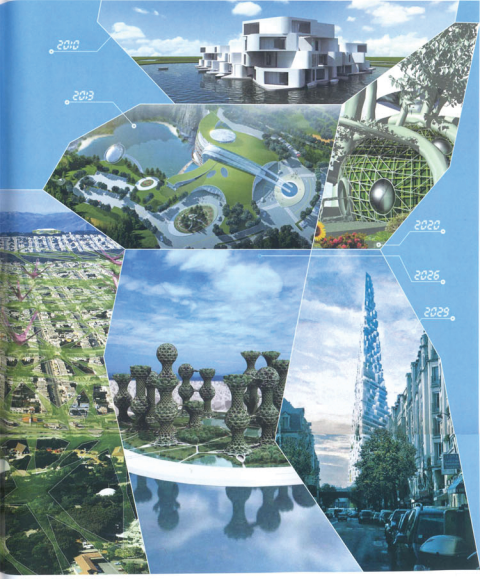
2010

2013

2020

2026

2029



专题 | THEME ISSUE

水上富贵人家 (THE CITADEL)

建筑单位: Waterstudio/www.waterstudio.nl
预计入住时间: 2010年12月

荷兰地势很低, 一半面积的国土高度更低于海平面, 共有3500块低地靠全天候抽水来保持干燥。荷兰人世代与海争地, 海洋就是荷兰人最大的敌人。所以全球第一个漂浮水面的组合公寓群出现在荷兰似乎是顺理成章的事情。

这个名为“The Citadel (城堡)”的水上项目位于一片低地中央, 由当地的Waterstudio事务所负责设计建造。第一期工程包含60个豪华公寓, 配有停车位和露台, 尽管过去也有过漂浮房屋, 但Citadel是欧洲第一座在4000平方米内拥有超过30个住房单位的项目。它包括180个模块, 围绕着一个庭院展开。庭院下方是漂浮的混凝土基础, 而且由于底下的水会自动成为天然的冷却系统, Citadel将比常规同样面积的住宅节省29%的能源消耗。为了让房子免遭腐蚀和生锈, 公寓的表面都被涂上使用寿命较长和易于维修的铝金属。所有的公寓住家都可以看到水景, 大部分公寓更拥有小船的停泊位。发展商在水中修建了一条浮桥, 为居民提供方便; 漂浮路更连接着岸上, 以备突发事件来临时居民可联系岸上车辆。项目预计在2010年3月开始施工, 一切顺利的话, 9个月后即可入住。

而The Citadel只是野心勃勃的荷兰人“New Water”城市开发项目的第一阶段工程。日后整个项目完工后, 总计将有1200套房屋为人们的“未来生活”通风散热, 作为政府所有的项目, “New Water”的一部分房屋是可负担住房。不过, Citadel的住房都是高端住房, 与所有的高层公寓楼一样舒适。施工期间, 水泵将保证工地的干燥, 等施工完毕再让水进入, 将混凝土基础漂浮起来。这个工程将会改变居民与周边的关系, 让他们居住在水上而不是水边。这样一来, 荷兰人就不需要围海造田了。

沉落湖底, 欣赏月圆·上海松江大酒店 (Songjiang Quarry Hotel)

建筑单位: Atkins
预计入住时间: 2013年

离上海市中心35公里的雷马镇天马山地区, 4年后将出现一座宏伟建筑, 乍看极像是接待外宾来客的场所; 而它建成后将成为世界上海拔最低的酒店。那里原本是一个100米深的废弃采石场, 底部是一波碧波深潭; Atkins设计事务所充分利用这个壮观的地形, 让它成为一间未来风格五星级酒店的落脚地。这是投资方世茂集团在当地的“Wonderland”地产项目的其中一个工程。

2层高、绿色梯田层级设计的酒店紧贴陡峭的悬崖而建, 一组瀑布状的玻璃幕墙耸立最高; 更设有两层低于水面30米的水底餐厅和客房, 客人可透过玻璃欣赏水下盛景; 悬崖边建起一个外形酷似UFO的圆形观景台是极限运动基地; 种植植物的楼提供了极好的保温作用。一部分深潭面积将被改造成酒店的综合水上休闲区。绝大部分湖面的自然生态自然被保留下来。但工程师必须克服于这个位于地壳带的火山岩层处实现既不破坏周边环境也能实现建筑构想的难题。入住这家总共能接待1000位客人的酒店, 你准备好你的攀绳和蹦极之旅了吗?



2013

