

**AUM&LEE ARCHITECTS ASSOCIATES**  
**Special Issue Residence**  
**UNStudio Dalian Football Stadium**  
**Morphosis 71 Cooper Union Academic Square**  
**Renzo Piano Il Vulcano Buono**

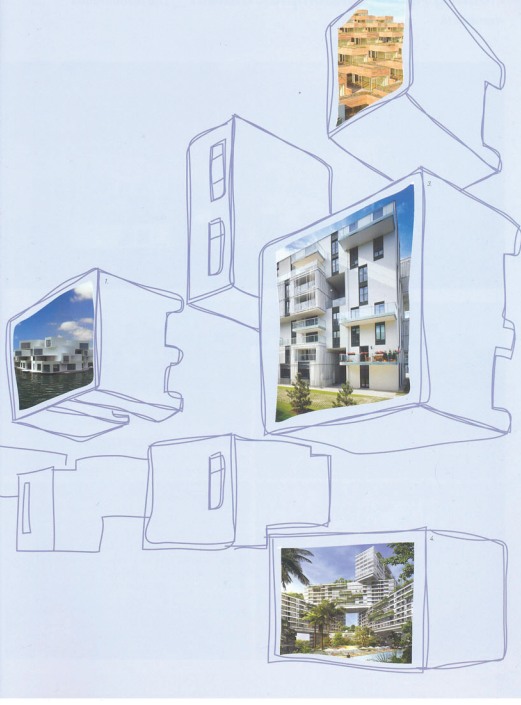
**Special Issue**

## Different RESIDENCE

공동주택은 여러 가구가 모여 각각 따로 생활할 수 있게 지은 큰 집이라 정의된다. 아파트라 불리는 지금까지의 공동주택은 직사각형 모양에 획일적인 단지계획으로 '상남집'이라는 불명예스런 명칭으로 불리었다. 친환경적인 공동주택은 지속가능한 친환경 문제가 대두되면서 환경과 사람이 어우러지는 새로운 주거 패러다임이 강조되었다. 따라서 다양한 유니트와 친수 공간, 자연 속 주거 공간을 표방한 개성 있는 친환경 공동주택이 대거 등장하게 되었다. 게재된 4개의 공동주택 프로젝트는 공동체적 소통의 공간 확보, 주변지형에 순응하는 친환경 공간 구성, 채종전과 휴식이 가능한 생태학적 공간 등 친환경을 위한 실험적 디자인이 적용된 새로운 공동주택의 유형을 보여준다.

-편집자주

1. Floating Apartmentcomplex Citadel \_ Waterstudio.NL
2. Mountain Dwellings \_ JDS
3. Wohngarten Sensengasse \_ JWA
4. The Interlace \_ OMA



## Floating Apartmentcomplex Citadel \_ The Netherlands

Waterstudio.NL



**부유식 아파트 시티델**

네덜란드 워터스튜디오(Waterstudio)의 프로젝트는 물과의 새로운 관계에 기여하는 디자인으로, 물 위에 아니라 물 위에 사는 사람들에게 대한 것이다. 시티델은 유럽의 첫 번째 부유식 아파트 건축물이다. 시티델은 마을을 보호하는 요새를 의미하며, 이것의 벽체는 '적들'이 요새 체계의 구성요소들을 깨뜨릴 때 최종적 방어선이 되도록 설계되어 있다. 프로젝트는 해안과의 연결용 부유식 도로가 있는 물의 가운데에 투영된다. 내달관 드 내 부유식 주택단지는 아직 그렇게 크지 않으며, 부유식 주택 및 빌라는 정상적이지만 이는 높은 밀도의 건물에는 적합하지 않다. 시티델은 물 1에이커 당 30 주택 유니트가 하나의 주택단지를 이루며, 총 60 유니트로 구성된다. 이처럼 상대적으로 높은 밀도는 더 많은 물이 건축물을 예방하도록 한다.

부유식 건축물은 부유식 콘크리트 침함 위의 인들 근방에 180개의 모듈로 이루어진다. 모든 아파트에서는 물이 배려되어야 하며, 그 중 대부분은 소형보트를 선착장을 가지고 있다. 또한 소방차, 구급차 및 주민들이 건축물은 물론 그 속까지 운전해 올 수 있다.

In Holland in the city of Westland, Waterstudio is designing now a project that is contributing on a new relationship with the water. Not one of living

next to the water but living on water. The Citadel is Europe's first floating apartment building. Citadel means fortress for protecting a town. It's walls are designed to be the last line of defense when 'the enemy' breach the other components of the fortification system.

The toolbox of floating developments in Holland is still not so large. floating houses, villas are normal, but concepts with high density are not available. The Citadel consists of 60 units which makes it the first floating development with more than 30 housing units/acre water.

This relatively high density leaves more open water surrounding the building. A courtyard on top of a floating concrete caisson foundation. All the apartments have waterview and most of them have a berthing place for a small boat.

The building is projected on the middle of the water with a floating road for connection with the shore. Fire trucks, ambulances and inhabitants can drive up to, or even in the building.

Written by Koen Othuis

Architects Koen Othuis \_ Waterstudio.NL  
 Project Team Koen Othuis  
 Client ONW OPP / BNG  
 Use Floating Apartment Building(2Units)  
 Depth 15met  
 Height 42feet  
 Platform 240 x 420feet

