

Het Nieuwe Water zet Westland architectonisch op de kaart 'In twee weken stond het project op vijfhonderd websites!'

Woningen, appartementen, drijvend en vast, geschakeld of gestapeld, Het Nieuwe Water is een uniek woningbouwproject tussen de kernen Naaldwijk en 's-Gravenzande. Met dit prestigeproject realiseert de gemeente Westland nieuwe mogelijkheden voor waterberging, wordt de waterkwaliteit in het gebied verbeterd en biedt het project nieuwe woonegelegenheden op en rond het water.



Dat Het Nieuwe Water een prestige project is, blijkt wel uit de wereldwijde belangstelling in de media. Koen Olthuis, architect van Waterstudio.nl, glimlacht: "Wij vinden het ultra-zeldzaam een prachtig project. Dat spreekt voor zich. Wij hadden echter niet verwacht dat de gehele wereldpers er op zou duiken. Het project is bijvoorbeeld op een website in Amerika geplaatst die zich met duurzaamheid bezig hield. Twee weken later stond het project op vijfhonderd andere websites. Het Nieuwe Water heeft vervolgens in bladen over de gehele wereld gestaan. Van glossy magazines tot serieuze architectuur bladen. Wij leggen ook steeds uit dat dit een project is dat juist in de gemeente Westland ontwikkeld kan worden. Een innovatieve gemeente die niet terug deinst om de niet-platgetrede paden te bewandelen."

De Citadel

De komende jaren worden door Ontwikkelingsmaatschappij Het Nieuwe Westland vier projecten ontwikkeld. Het eerste project van Het Nieuwe Water dat gerealiseerd wordt is De Citadel. Marleen van Giesen (ONW): "De Citadel is een drijvend appartementencomplex in een zee van glas. Het complex wordt gebouwd op een gigantische betonnen fundering. Het drijft net als een cruise schip; het water stroomt er gewoon onder door. In de holle fundering komen 150 parkeerplekken. Alle appartementen zijn uniek geschakeld of gestapeld. Er kunnen zelfs appartementen gekoppeld of gestapeld worden. Woon je beneden heb je een bootje voor de deur; woon je boven heb je een penthouse met een groot terras en kun je over het prachtige gebied uitkijken. Het zijn open ruimtes die de bewoner zelf kan

indelen. Daar is de constructie op gebaseerd. Ieder appartement krijgt daarom zijn eigen specifieke karakter en voorkeuren. In de open ruimtes van het complex komen enorme palmbomen van Westlandse makerij."

Verkoop

Bij ABC News (nieuwsstation in Amerika, red.) stond De Citadel bij de zestien meest extreme gebouwen van de wereld. Olthuis: "Het is het enige gebouw in die lijst dat nog gebouwd moet worden. Dat geeft direct de status van het complex aan. Op de vraag of de crisis vat heeft op belangstelling? Wij hebben bijna honderd serieuze gegadigden die op de hoogte gehouden willen worden voor de in totaal zestig appartementen in De Citadel. Je kunt alleen maar hopen dat iedereen aan bod komt. Maar de verkoop is nog niet

gestart; iedereen maakt dus nog kans op een woning op deze unieke locatie!"

Nominatie prestigieuze award

Het project Het Nieuwe Water is genomineerd voor één van de prestigieuze Wan Awards. Het project, dat vooral optien baart met de drijvende De Citadel, is één van de zes internationaal genomineerde projecten. Andere kanshebbers zijn gebouwd in Kopenhagen, Zagreb, Toronto, Chicago en Alexandrie. World Architecture News, die de prijzen uitreikt, spreekt van een project dat past in het natte en gecultiveerde Nederlandse landschap. Voor het drukken van deze krant is nog niet bekend wie de award uiteindelijk heeft mogen ontvangen.

