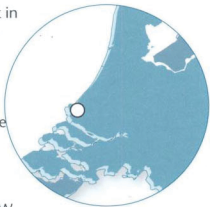


meer projecten

Het Nieuwe Water

In de voormalige Poelpolder verrijst tussen 2010 en 2015 de eerste woonwijk op het water in een onder water gezette polder. Deze polder doet tevens dienst als waterbergingsvoorziening. In het bijna 80 hectare grote plangebied tussen Naaldwijk en 's-Gravenzande wordt een waterberging van 75.000 m³ gerealiseerd door de waterstand te verhogen. De oppervlakte van het boezemwater en het boezemland wordt uitgebreid met circa 27 hectare. De extra waterbergingscapaciteit schuilt in de peilstijging van 35 centimeter die mogelijk zal zijn. Het 'nieuwe water' dat op deze manier wordt toegevoegd aan het gebied wordt vervolgens gebruikt als woningbouwlocatie en ecologische zone.

Architect Koen Olthuis van architectenbureau Waterstudio.NL uit Rijswijk heeft in samenwerking met ONW en ingenieursbureau Van der Waal & Partners uit Naaldwijk het stedenbouwkundig plan ontworpen. In het plan is het project verdeeld in acht waterkamers met ieder een eigen karakter, dichtheid en



waterbeleving. Er wordt nog onderzocht of van de omliggende tuinbouwkassen energie kan worden onttrokken voor koeling en verwarming van de huizen en of aardwarmte als duurzame energiebron kan worden toegepast.

Het Nieuwe Water is een van de zogenoemde Proeftuinen van het Waterkader Haaglanden en heeft de experimentstatus bij SEV. In Waterkader Haaglanden werken publieke en private partijen samen aan kennisopbouw en de ontwikkeling van innovatieve oplossingen met als doel meer ruimte te kunnen creëren voor water en economie.

Naam project	Het Nieuwe Water
Opdrachtgever	Ontwikkelingsmaatschappij het Nieuwe Westland
Ontwerp	Architectenbureau Waterstudio.NL
Soort	Waterwoningen gecombi- neerd met waterberging
Fase	Stedenbouwkundig plan gereed