

interview Robert Winkel **project** De Maasberg Overloren, Bijlmer Sportcentrum Amsterdam, Star Place Kaohsiung **opinie** Attractie Tilburg **techniek** Drijvende woningen **them@gazine** Vloerbedekking

WONEN OP HET WATER

Drijvende woningen worden een steeds volwaardiger onderdeel van de stedenbouw. Ze worden volgens een stedenbouwkundig plan ontwikkeld als deel van waterwijken. Het ontwerp van de woningen voorziet opvallend vaak in keuzemogelijkheden voor de bewoners en variatie in de 'straat'.

DOOR ROBERT MUIS



II TECHNIEK DRIJVENDE WONINGEN



De watervilla voor kavel 3 in Waterbuurt Oost, IJburg, door Waterstudio.NL



Waterbuurt Oost, IJburg, watervilla kavel 3 (Waterstudio.NL): van links naar rechts doorsnede, souterrain, begane grond, 1e verdieping

De Waterbuurt Oost bestaat voor een groot deel uit vrije kavels. Er zijn inmiddels aan drie steigers 38 kavels uitgegeven. In het voorjaar van 2010 biedt de gemeente nog 62 kavels aan. Architectenbureau Waterstudio.NL ontwierp een aantal villa's voor particulieren. De watervilla's voor kavel 3 en kavel 13 zijn beide gebouwd op een betonnen casco en hebben daarmee een leefruimte die half onder het wateroppervlak ligt. De villa's hebben allebei drie bouwlagen. Ze zijn vrij symmetrisch en hebben een bijna vierkante plattegrond, wat gunstig is voor de stabiliteit. De bovenverdiepingen hebben een ruim dakterras. Bij de watervilla van kavel 3 vormen het dak, een wand en de vloer van de begane grond een continue, witte lijn. De vloer van de eerste verdieping zet zich buiten voort als houten dakterras en balustrade. De villa van kavel 13 combineert de strenge, rechte lijnen van de constructie met een subtiel variatie in de tinten van de glazen panelen.



De watervilla voor kavel 13 in Waterbuurt Oost, IJburg, door Waterstudio.NL



Waterbuurt Oost, IJburg, watervilla kavel 13 (Waterstudio.NL): van links naar rechts doorsnede, souterrain, begane grond, 1e verdieping