

Westland krijgt drijvende woonwijk



• Een van de mogelijkheden hoe Het Nieuwe Water kan worden gerealiseerd (Illustratie: Waterstudio.NL).

Tussen Naaldwijk en 's-Gravenzande in het Westland verrijst over enkele jaren in de Poelzone een drijvende woonwijk. B. en W. van de gemeente Westland hebben onlangs het ontwerpbestemmingsplan Het Nieuwe Water het groene licht gegeven. Daarmee is weer een stap gezet naar de eerste polder in ons land die onder water wordt gezet voor de realisering van 1.200 woningen. Het Nieuwe Water wordt naar verwachting in 2010 gebouwd.

Het plangebied van woningbouwproject Het Nieuwe Water is 67 hectare groot. De planvorming is in handen van Ontwikkelingsmaatschappij Het Nieuwe Westland B.V., gesteund door het Waterschap Delfland, de provincie Zuid-Holland, de gemeente Westland

en de Bank van Nederlandse Gemeenten. Circa 2 jaar geleden is voor het project een stedenbouwkundig ontwerp opgesteld, waarin een integrale gebiedsontwikkeling van ongeveer 1.200 huizen, waterberging, ecologie en recreëren is. Lees verder op pagina 6.

Op het programma van de wijk Het Nieuwe Water in het Westland -

zie ook de voorpagina - staan drijvende erven, sociale woningbouw, woningen voor starters en kavels voor villa's. Het Rijswijkse architectenbureau Waterstudio.NL heeft het stedenbouwkundig plan en de woningen ontworpen. Het Nieuwe Water - de voornaamste huidige functie van het gebied is glastuinbouw - is het eerste resultaat van een jarenlange studie naar 'ontpolderen'. Dus niet meer wegpompen, maar een polder aanwijzen die juist als opslagplaats voor water wordt gebruikt. Al het water eromheen wordt bewust naar deze plek gestuurd. Daarin moet een woonwijk kunnen staan inclusief hoogbouw en voorzieningen. Extra water moet geen probleem zijn want de drijvende woningen gaan gewoon mee omhoog of omlaag.