

Drijvend Nederland

De zeespiegel stijgt en extreem natte periodes zorgen voor wateroverlast. Bovendien is er een tekort aan grond voor woningen en bedrijven. Bouwen op water lijkt dé oplossing. „De komende twintig jaar wordt 20 procent van alle nieuwe huizen drijvend.” Maar dan moet de overheid wel ingrijpen.

Door Ad Ermstrang



Foto Gerhard van Roon

Ir. Koen Olthuis:
„Er is alle aanleiding om complete woonwijken op het water te bouwen”

Nederland bestaat uit circa 3500 polders die worden drooggehouden doordat het water doorlopend wordt weggepompt. „Als je daarmee een dag stopt, staat er op vele plaatsen een laag water. Holland is eigenlijk één waanzinnig kunstwerk”, vindt ir. J. Olthuis van architectenbureau Waterstudio.nl. Volgens hem is het hoog tijd voor de volgende stap. „Dat kan door statische polders te veranderen in dynamische.” Bouwen op het water is volgens hem de ideale oplossing voor het ruimtegebrek én de (dreigende) wateroverlast. Hij wijst op de overloopgebieden die de overheid wil gaan inrichten. Ongeveer 200.000 hectare grond is nodig om in geval van nood overtollig water de ruimte te geven. Daarbij komen dan nog plaatsen waar de ondergrond slecht is en het bouwen nu niet mogelijk, zoals veengronden en grindafgravingen. „Er is alle aanleiding om