

BRIGHT¹³

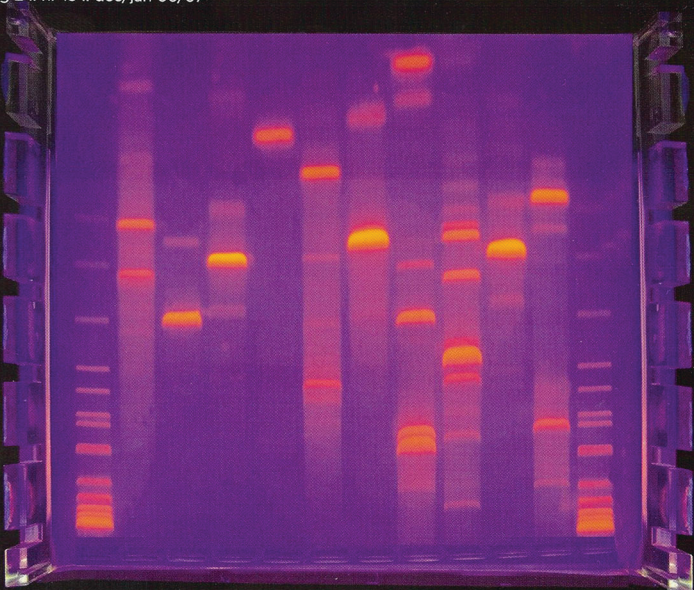
TECHLIFESTYLE

www.bright.nl

€5 :: jaargang 2 :: nr 13 :: dec/jan 06/07

is dit je dna?

p.24



happy future

Het kan. We zetten uitstoot om in brandstof, halen robots in huis, gaan op water wonen en maken voedsel van afval. Hoe? *Begin op pagina 44*



VERREKIJKERS



living

Koen Olthuis (35)

Werkte in 1998 bij Architecten Cie en begon in 2000 zijn eigen bureau dat sinds 2003 Waterstudio heet.

Site www.waterstudio.nl

Wat doe je met Oud en Nieuw Dat vier ik met vrienden in Vaals.

Favoriete stad Dubai

Grote voorbeeld Gaudi

Verslaafd aan Mijn Porsche

Hij staat op het punt te vertrekken naar Dubai. Daar bouwt zijn bureau 404 woningen op tachtig eilandjes, in de vorm van Arabische woorden, die tezamen een gedicht vormen. Vorige week was Koen Olthuis van het Rijswijkse architectenbureau Waterstudio in Oman en Aboe Dhabi, en dan zit hij weer in Azië of Amerika. 'In het buitenland zijn we een hype. We zijn het enige architectenbureau ter wereld dat honderd procent waterproof is. En bouwen op het water gaat het helemaal worden.'

Ga maar na. De driehonderd grootste steden ter wereld liggen aan het water of zijn gebouwd in een delta. Bombay, Tokio, Londen, New York: ze slippen langzaam dicht. Dan kan je een stad de hoogte in bouwen of laten uitdijen naar het binnenland, maar dat houdt eens op. Met dat water gebeurt intussen als bouwgrond niks, terwijl je het daar prima voor kunt gebruiken. Op basis van drijvende pontons van piepschuim en prefab beton van tweehonderd bij tweehonderd meter. 'Tussen de gebouwen maak je ruimte voor grachten, wegen en groen en dan schuif je de bouwblokken aan elkaar. Ook de huizenrijen tussen de Amsterdamse grachten zijn tweehonderd bij tweehonderd. We hebben die afmetingen niet voor niks gekozen.'

Hoog- en laagbouw, kantoorcomplexen, appartemententorens, drijvende parken met eronder villawijken: alles kan je op die drijvende piepschuimpontons zetten, en alles oogt hetzelfde als op land. Daarbij biedt waterbouw enkele extra's: 'We zijn in Dubai bezig met de verkoop van een toren van 150 meter die elke minuut een graad

'Je kan alles op drijvende piepschuimpontons zetten'

draait. In zes uur dus helemaal in de rondte. Op het vasteland vergt het laten draaien van zo'n gebouw veel meer gedoe. Ook kan je op het water veel dynamischer bouwen. Stel dat een buurt sterk vergrijsd. Dan haal je die uit elkaar, je voegt elementen toe die op de specifieke woonbehoeften van senioren inspelen, en je vouwt alles weer bijeen.' Ook niet verkeerd: waardeloos water krijgt door de bebouwing een enorme waardevermeerdering. Immers: plekken om te wonen en werken langs het water zijn erg duur. 'En met dat verkregen geld kan je als stad heel andere dingen doen.'

In ons land moeten we gek genoeg niks van bouwen op het water weten. Oké, een paar drijvende huisjes daar, en enkele daar. Maar een complete woonwijk? Daarvoor ligt de conservatieve en visieloze bouwwereld dwars. En anders lopen milieuroorganisaties wel te piepen. Snapt Olthuis niet. 'De natuur verandert. Tal van natuurreservaten en -monumenten bestonden zeventig jaar geleden niet. En juist drijvende woonwijken beïnvloeden het onderwaterleven en de stromingen niet.' Hij hoopt dat intussen meer Nederlandse architectenbureaus opstaan die in het onderwerp stappen. 'Opdat we met elkaar onze waterkennis kunnen vermarkten. Ons land staat immers symbool voor de strijd tegen water. Het is gebouwd op water en in drooggemalen polders met als hoofdstad een stad op palen.' Maar voordat we die weer gaan bouwen, nee, dat zal pas over vijf tot tien jaar zijn, vermoedt hij. 'Tenzij er in ons land een overstromingsramp à la New Orleans gebeurt. Dan zullen beleidsvoerders pas echt wakker worden.'