

Wonen op water in Westergouwe

GOUDA - De ontwikkelingen voor het bouwen, wonen en recreëren op water gaan razend-snel. Wonen op water is niet langer alleen weggelegd voor de rijken. Door toepassingen als drijvende constructie's wordt het mogelijk straten, appartementen en rijwoningen te creëren op het water. Voor de bewoner die het nog niet aandurft drijvend te gaan wonen is het ook mogelijk te kiezen voor een constructie op palen. Wonen op water kan gezien worden als een normale woonvorm alleen dan gefundeerd op water. Bij nieuwe woongebieden zoals Westergouwe waar de zachte grond moeilijkheden veroorzaakt, zou deze nieuwe woonvorm uitkomst kunnen bieden. Afgelopen week werd bij basisschool de Schakel een project rond dit onderwerp afgerond, waarbij leerlingen hun fantasie op het huis van de toekomst de vrije loop lieten gaan. Ward Olthuis, marketingonderzoeker op het gebied van waterwoningen en verbonden aan Waterstudio.nl gaf een toelichting over het wonen op water.

Het gebied rondom Gouda staat bekend als een moeilijk te bebouwen gebied met veel wateroverlast en verzakkingen, vanwege de diepe ligging van het gebied. De kans op overstromingen en verzakkingen is hierdoor vele malen groter dan in minder laag gelegen gebieden in Nederland. Westergouwe als bouwlocatie leek in theorie geen logische keuze, maar in praktijk blijkt gedegen woningbouw zeker mogelijk te zijn, mits een goede balans wordt gevonden tussen woningbouw en natuur. „Door middel van een dynamische omgang met het water kan Westergouwe zijn inwoners een droge en veilige toekomst bieden en zal het de rest van Gouda ontlasten. Water gecontroleerd binnen laten is veiliger dan het proberen buiten te houden,” aldus Ward Olthuis. In Westergouwe is gekozen voor het in beperkte mate toepassen van innovatieve bouwmethoden naast de standaard bouwmethoden. Hierdoor wordt het waterbergingsgebied vergroot waardoor er een veiligere woonomgeving wordt gecreëerd. Het

inbrengen van water zal de natuur in het gebied ten goede komen. De waterkwaliteit is op dit moment slecht te noemen en zal door toename van water enorm verbeteren. Het leven in water zal hierdoor een nieuwe impuls krijgen. „Door te bouwen op water ban je verzakkingskosten uit wat tot enorme besparingen leidt in de toekomst, wat niet alleen zal leiden tot kostenbesparingen voor de gemeente maar zeker ook voor de inwoners van Gouda.”

Woonthema's

Gouda heeft gekozen voor de aanleg van een wijk met veel waterbergingsmogelijkheden. De wijk valt onder te verdelen in 5 thema's waarbij ieder thema wordt aangepast aan de benodigde waterbergingshoeveelheid. Binnen het thema tuinen is bijvoorbeeld alleen gekozen voor kleine vaartjes terwijl het thema waterwonen geheel drijvend zal worden uitgevoerd. Het is voor alle betrokken partijen van groot belang dat de toekomstige bewoners hun stem laten horen over de invul-

ling van Westergouwe. Het is daarom dan ook niet meer dan redelijk dat de toekomstige bewoners inspraak krijgen bij de invulling van de wijk en de woningen. Door het houden van een marktonderzoek kunnen de gemeente en andere partijen tijdig inspelen op de wensen van de toekomstige bewoners. Middels een online-enquête wordt het mogelijk grote groepen te vragen naar hun behoeften met betrekking tot de invulling van Westergouwe en in het bijzonder over het wonen op water. Het onderzoek bestaat uit veel beeldmateriaal en weinig tekst, dit om ervoor te zorgen dat er in een korte periode veel vragen behandeld kunnen worden. Deelname is eenvoudig, via het internet surf U naar www.waterstudio.nl/gouda, waarna U direct kunt beginnen met de enquête. Door deelname aan de enquête maakt u bovendien kans op een gratis schetssessie van uw droomwoning op water. Waterstudio.nl zal uw ideeën en wensen omzetten in een schitterende schets ter waarde van 1450 euro.