

Drijvende steden op beton of piepschuim

door Annemarie van de Weert

AMSTERDAM, dinsdag

Door een nieuwe Nederlandse bouwmethode is het mogelijk drijvende steden op beton en piepschuim te bouwen. Elke rivier, plas en zelfs de Noordzee is daarmee geschikt als bouwgrond. Het plan is om hele woonwijken inclusief toegangswegen, scholen en winkelcentra te bouwen op geschakelde pontons. De schaarste aan bouwgrond in Nederland wordt hiermee verleden tijd.

Architect Koen Olthuis (Waterstudio.NL) en Paul van de Camp (Dutch Docklands International) hebben een constructie ontwikkeld waarmee het mogelijk wordt om bijvoorbeeld de steden aan het water uit te breiden of een nieuw Waddeneiland aan te leggen.

Bouwen kan op rustig en op wild water, zoals de zee, verzekert Van de Camp. „De drijvende pontons liggen door hun omvang en massa zo stevig op het water, dat het niet zo is dat het lampje boven de eettafel heen en weer



• Koen Olthuis (l) en Joep van der Pal bestuderen een mogelijke bouwlocatie: het centrum van Rotterdam.

FOTO: ROEL DIJKSTRA

gaat. Bij de bouw wordt gebruikgemaakt van verschillende modules, plateaus van pak-

weg 100 bij 100 meter, die drijven. Deze delen schakel je aan elkaar met als resultaat een oppervlakte van vijf vierkante kilometer.”

Staatssecretaris Melanie Schultz (Verkeer en Waterstaat) laat in een reactie weten het project interessant te vinden. „We moeten ruimte creëren voor de afvoer van steeds meer regenwater. Het is dus mooi als je daar dan op kunt bouwen.” In de ogen van de staatssecretaris is het IJsselmeer een goede locatie voor een eerste bouwproject.

Olthuis kwam op het idee toen hij de Amsterdamse grachtengordel nader bestudeerde. „Daar zijn duizenden palen in drassige veengrond geslagen waarop de stad steunt. Hetzelfde principe van vierkante wooneilandjes die geschakeld zijn door middel van bruggen kan worden toegepast op het water. De betonnen plateaus worden verankerd en vormen de nieuwe fundering. Tussen de huizen lopen grachten die ruimte geven aan het water dat toch ergens heen moet.”

Omdat drijvend bouwen duur is, heeft Dutch Docklands International het product zo gevormd dat het overal ter plekke gefabriceerd kan worden.